



COMUNE DI TESERO

Registro deliberazioni n. 14 / 2023

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Variazione al Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2023-2025.

Il giorno uno giugno 2023, alle ore 20.00 nella sala del Consiglio del Municipio, in seguito a convocazione disposta con avviso ai Consiglieri, si è riunito il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

Ceschini Elena - SINDACO
Delladio Matteo - CONSIGLIERE COMUNALE
Canal Lidia - CONSIGLIERE COMUNALE
Cristel Fabio - CONSIGLIERE COMUNALE
Cristel Massimo - CONSIGLIERE COMUNALE
Delladio Marisa - CONSIGLIERE COMUNALE
Doliana Sergio - CONSIGLIERE COMUNALE
Fanton Roberto - CONSIGLIERE COMUNALE
Iellici Morena - CONSIGLIERE COMUNALE
Vaia Silvia - CONSIGLIERE COMUNALE
Trettel Stefano - CONSIGLIERE COMUNALE
Volcan Enrico - CONSIGLIERE COMUNALE

Assenti i signori:

Barbolini Alan - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato
Bertoluzza Luca - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato
Deflorian Massimiliano - CONSIGLIERE COMUNALE - giustificato

Assiste e verbalizza il Segretario Comunale Signora **Luchini dott.ssa Chiara**.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la Signora **Ceschini dott.ssa Elena**, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Oggetto: Variazione al Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2023-2025.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con deliberazione del Consiglio comunale n. 4 di data 07.02.2023 è stato approvato il Bilancio di previsione 2023-2025, il Documento Unico di Programmazione (D.U.P) e la Nota Integrativa.

Vista la deliberazione n. 13 del 09.02.2023 con la quale la Giunta comunale ha approvato l'atto di indirizzo (P.E.G.) per gli esercizi 2023-2025.

Premesso altresì che con la deliberazione consiliare n. 9 di data 13.03.2023 è stata approvata la prima variazione al Bilancio di previsione 2023-2025, variazioni al Documento Unico di Programmazione D.U.P. 2023-2025, alla Nota Integrativa.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015, n. 18 "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)".

Visto il decreto legislativo n. 118/2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi.

Rilevato che il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm. ed integrazioni:

- all'art. 175, comma 2, stabilisce la competenza del Consiglio comunale ad approvare variazioni al Documento Unico di Programmazione ed al Bilancio di previsione, salvo le variazioni di cui all'art. 175 co. 5-bis e 5-quater che son di competenza dell'Organo esecutivo e del Responsabile del servizio;
- all'art. 175, comma 3, stabilisce che le variazioni al bilancio possono essere deliberate non oltre il 30 novembre di ciascun anno, fatte salve alcune variazioni che possono essere deliberate sino al 31 dicembre.

Ritenuto necessario apportare al D.U.P. 2023-2025 la variazione per le seguenti opere:

Olimpiadi Milano Cortina 2026:

Con deliberazione della Giunta provinciale n. 805 di data 12 maggio 2023 è stata concessa un'integrazione al finanziamento concesso con la deliberazione della Giunta provinciale n. 178/2023 relativo alla Unità Funzionale 1A pari ad Euro 304.110,34.

Lavori ristrutturazione edificio Croce Bianca.

Restauro architettonico dell'edificio Casa Iellici aggiornamento progetto preliminare.

Preso atto che, sulla base di quanto evidenziato con il presente provvedimento, è stato rielaborato ed aggiornato il Programma Triennale dei lavori pubblici 2023-2025 contenuto nel Documento Unico di Programmazione 2023-2025.

Visto il parere favorevole espresso dal Revisore dei Conti in data 24.05.2023, assunto al protocollo comunale n. 4330 del 24.05.2023, come previsto dall'art. 43, comma 1 lettera b), del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e ss.mm. e dall'articolo 239 del D.Lgs. 267/2000, comma 1 lettera b).

Dopo discussione, come riportata nel verbale di seduta.

Vista la legge provinciale 9 dicembre 2015 n. 18.

Visto il D.Lgs. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014.

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e successive modificazioni.

Visto il vigente Statuto comunale.

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 44 di data 18.12.2018.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2 e ss.mm.

Acquisiti preventivamente, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli previsti dalle disposizioni dell'art. 185 del Codice medesimo, che vengono allegati al presente provvedimento (parere di regolarità tecnica e parere di regolarità contabile).

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2, stante l'urgenza di impegnare le spese oggetto della presente variazione di bilancio.

Con n. 10 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Trettel Stefano e Volcan Enrico), espressi per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti,

D E L I B E R A

1. Di apportare al D.U.P. 2023-2025, ed in particolare al Programma Triennale dei lavori pubblici, la variazione consistente nell'aggiornamento del finanziamento concesso relativo ai lavori di adeguamento del Centro del fondo di Lago di Tesero, l'inserimento dei lavori di ristrutturazione dell'edificio Croce Bianca e l'aggiornamento del preliminare restauro architettonico edificio casa Iellici. La citata scheda è allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale.
2. Di dichiarare la presente deliberazione, con n. 10 voti favorevoli, n. 0 contrari e n. 2 astenuti (Trettel Stefano e Volcan Enrico), espressi per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018 n. 2.

Ai sensi dell'art. 4, comma 4, della L.P. 30.11.1992, n. 23, avverso il presente provvedimento è possibile presentare:

- *opposizione, da parte di ogni cittadino, alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018, n. 2;*
- *ricorso giurisdizionale al T.R.G.A., entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104;*
- *in alternativa alla possibilità indicata sopra, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni,*

ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199.

Gli atti delle procedure di affidamento relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, ivi comprese le procedure di affidamento di incarichi di progettazione e di attività tecnico - amministrative ad esse connesse, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al T.A.R. di Trento entro 30 giorni, ai sensi degli articoli 119 e 120 del D.Lgs. 02.07.2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale viene approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to dott.ssa Elena Ceschini

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 comma 3, L.R. 03/05/2018 n. 2)

Si attesta che copia della deliberazione è in pubblicazione per estratto all'albo telematico, giusta attestazione del Funzionario addetto, per 10 giorni consecutivi a partire dal 06/06/2023.

Tesero, 06/06/2023

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

ESECUTIVITA'

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 183 della L.R. 03/05/2018 n.2.

Il Segretario Comunale
F.to dott.ssa Chiara Luchini

Copia conforme all'originale.

Tesero, 06/06/2023

Il Segretario Comunale
dott.ssa Chiara Luchini

**PARERI OBBLIGATORI ESPRESSI AI SENSI DEGLI ARTICOLI 185 E 187 DEL
CODICE DEGLI ENTI LOCALI DELLA REGIONE AUTONOMA TRENINO ALTO
ADIGE APPROVATO CON LEGGE REGIONALE DD. 3 MAGGIO 2018, N. 2**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Istruita ed esaminata la proposta di deliberazione in oggetto, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa dell'atto.

Tesero, 25/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Gabrielli dott.ssa Alessia

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Esaminata la proposta di deliberazione in oggetto e verificati gli aspetti contabili, formali e sostanziali, che ad essa ineriscono, ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dell'atto e ove richiesto si attesta la relativa copertura finanziaria.

Tesero, 25/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to Gabrielli dott.ssa Alessia

Impegno di spesa / accertamento:

E /U	Esercizio	Capitolo	Articolo	PDC Finanziario	Anno	Importo	Codice
------	-----------	----------	----------	-----------------	------	---------	--------

SCHEDA – Spesa capitale

OLIMPIADI MILANO CORTINA 2026

Con delibera della Giunta provinciale nr. 178 di data 10 febbraio 2023 è stata confermata l'ammissione a finanziamento e concessione del contributo relativo alle Unità n. 1A e 1B con riferimento ai lavori di adeguamento dello Stadio del fondo a Lago di Tesero per un importo complessivo pari ad Euro 8.825.803,17.

Ai sensi della delibera della Giunta provinciale nr. 288/2017 il Comune di Tesero ha titolo per accertare l'entrata del contributo nel proprio bilancio tenendo conto che Euro 700.000,00 sono stati anticipati con risorse proprie nel corso 2021 e 2022 per gli incarichi di progettazione. Una parte di tali risorse sono state destinate a finanziare nuove spese.

Con delibera della Giunta provinciale nr. 805 di data 12 maggio 2023 è stata concessa un'integrazione al finanziamento concesso con la deliberazione Giunta provinciale nr. 178/2023 relativo alla Unità Funzionale 1A pari ad Euro 304.110,34.

LAVORI RISTRUTTURAZIONE EDIFICIO CROCE BIANCA

Vista la necessità di procedere all'affido del progetto definitivo/esecutivo in modo da predisporre la gara d'appalto per i lavori entro fine anno, sono state impiegate risorse provinciale "Budget 2021-2025" ex art. 11 LP36/93 ancora disponibili.

Di seguito viene riportato il nuovo programma degli investimenti ed il piano triennale delle opere pubbliche:

N.	Oggetto dei lavori relativi alle opere pubbliche	2023	2024	2025	Risorse
1	Acquisti software/hardware per uffici	3.500	1000	1000	esterne
2	Acquisto attrezzature per magazzino	15.000			esterne
3	Manutenzione straordinaria immobili	60.000	30.000	30.000	esterne/proprie
4	Incarichi progettazioni	45.000	20.000	20.000	esterne
5	Trasferimento servizio vigilanza	5.000	2.000	2.000	esterne
6	Trasferimento straordinario uffici scuole	2.000	2.000	2.000	esterne
7	Manutenzione immobile istituto comprensivo	25.000			esterne
8	Riqualificazione energetica scuole medie	14.000			esterne
9	Manutenzione straordinaria teatro comunale	63.000	3.000	3.000	esterne
10	Contributi straordinari settore cultura	9.000			esterne
11	Interventi manutenzione str. Impianti sportivi	20.000	10.000	10.000	esterne
12	Lavori adeguamento stadio del fondo di Lago	8.429.914,05			esterne
13	Contributi sezione sportive	111.000			esterne
14	Contributi straordinaria gruppo ANA	3.000			esterne
15	Rimborso contributi concessione non dovuti	10.000			proprie
16	Acquisti beni manutenzione patrimonio boschivo	10.000	5.000	5.000	esterne
17	Manutenzione pascoli e baite comunali	5.000	5.000	5.000	esterne
18	Acquisto beni e manut.straordinaria beni mobili	17000	5.000	5.000	esterne
19	Manutenzione acquedotto	10.000	20.000	20.000	esterne
20	Manutenzione fognatura	10.000	15.000	15.000	esterne
21	Acquisto attrezzatura per servizio idrico	5.000	5.000	5.000	esterne
22	Arredo urbano	20.000	5.000	5.000	esterne
23	Realizzazione rotonda incrocio SS48 Sp 2015	220.000			esterne/proprie
24	Manutenzione straordinaria strade	105.957	153.459	103.459	esterne
25	Illuminazione centro abitato	0	50.000	50.000	esterne

26	Rifacimento muro piazza	310.000			esterne/proprie
27	Acquisto attrezz. Per serv. viabilità e custodia for.	39.000	10.000	10.000	esterne/proprie
28	Contributo straordinario VVFF	10.500	6.000	6.000	esterne
29	Manutenzione cimitero	5.000	5.000	5.000	esterne
30	Manut. straordinaria centralina idroelettrica	5.000	5.000	5.000	esterne
31	Ristrutturazione edificio Croce Bianca	320.000			Esterne
	TOTALI	9.907.871,05	357.459	357.459	

SCHEDA – Parte straordinaria: opere con area inseribilità ma senza finanziamenti.

L'Amministrazione comunale di Tesero, intende provvedere alla conclusione dei lavori di "Restauro architettonico dell'edificio denominato Casa Iellici p.ed. 107/1 – 107/2 C.C. Tesero. I lavori da eseguirsi per il suo completamento, a seguito della conclusione di quelli relativi al Lotto n. 1 (risanamento strutturale), sono quelli relativi al Lotto n. 2 (impianti tecnologici) ed al Lotto n. 3 (restauro ed opere di completamento).

Al fine della richiesta di finanziamento provinciale è risultato necessario provvedere al rifacimento del progetto preliminare al suo tempo realizzato, in quanto la situazione attuale a seguito del completamento del Lotto n. 1 appare diversa dalle previsioni iniziali, così come i lavori di completamento, anche a seguito di nuove determinazioni dell'Amministrazione comunale relative alla destinazione degli spazi interni ed alle prescrizioni già concordate con la Soprintendenza dei Beni Culturali.

Per questo motivo con Deliberazione della G.C. n. 26 di data 08.03.2023, è stato incaricato l'Arch. Michele Facchin, con studio a Cavalese (TN) in Via F.lli Bronzetti n. 25, la redazione del progetto preliminare necessario per la quantificazione della somma necessaria all'esecuzione dei suddetti lavori, il quale ha presentato un progetto che prevede un importo complessivo di spesa pari ad € 3.686.840,21, dei quali € 2.510.062,60 per lavori (compresi € 100.402,50 per la sicurezza) ed € 1.176.777,61 per somme a disposizione.

Il progetto di cui alla presente prevede:

- Piano seminterrato – terreno: si prevede la realizzazione dell'ingresso principale, in valorizzazione della facciata e la corte esterna che identificano e caratterizzano l'edificio in questione. Verranno realizzati un ufficio reception – biglietteria, un book shop, n. 5 sale espositive per mostre temporanee, oltre ad n. 1 locale tecnico e n. 1 locale caldaia.
- Piano primo: verrà occupato quasi interamente dalla biblioteca, sul lato nord (attuale tabià), con ingresso guardaroba e servizi igienici ed accesso ad grande *“open space – sala lettura e biblioteca”* e sulle stanze del lato sud (stubi) sono previste varie sale di lettura. E previsto anche una sala laboratorio con ingresso indipendente dalla scala lato est.
- Piano secondo: sulla parte a nord è previsto un grande spazio per esposizioni temporanee con la creazione di un percorso attraverso dei volumi interni delimitati in parte da pareti in legno e in parte da vetrate, sulla parte sud “stubi” si prevede la realizzazione di sale laboratori riservate all'artigianato locale degli strumenti musicali, particolare vocazione del paese di Tesero soprattutto per quanto riguarda gli organi per chiese.
- Piano sottotetto: si prevede la realizzazione di un soppalco con sala riunioni e vano tecnico.
- L'accessibilità ai vari piani viene garantita principalmente dal montaggio di un ascensore interno con scala, posto sul lato nord (biblioteca) e dal restauro delle scale interne già esistenti che verranno prevalentemente riservate all'utilizzo da parte del personale di servizio.
- I lavori di cui alla presente prevedono anche il restauro degli elementi preesistenti in legno

sia dei pavimenti che degli elementi verticali di rivestimento “Stubì” e degli intonaci interni, oltre che delle stufe ad olle.

- Il progetto prevede anche l'integrale realizzazione degli impianti: idro – termico sanitario (centrale termica gas metano, riscaldamento a radiatori, acqua sanitaria), condizionamento aria (biblioteca) elettrico, trasmissione dati, impianto TV, impianto di rilevazione incendio, impianto audio (sale musica), controllo (video sorveglianza) ed antintrusione.
- Il progetto prevede altresì fra le somme a disposizione l'acquisto dell'arredamento (sale museali e biblioteca) e degli apparati di illuminazione.